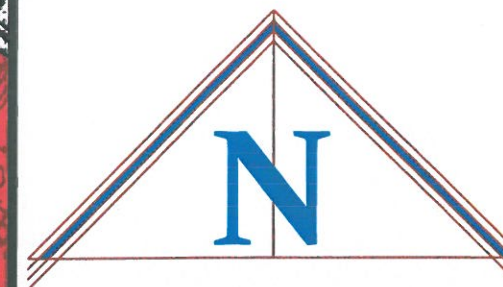
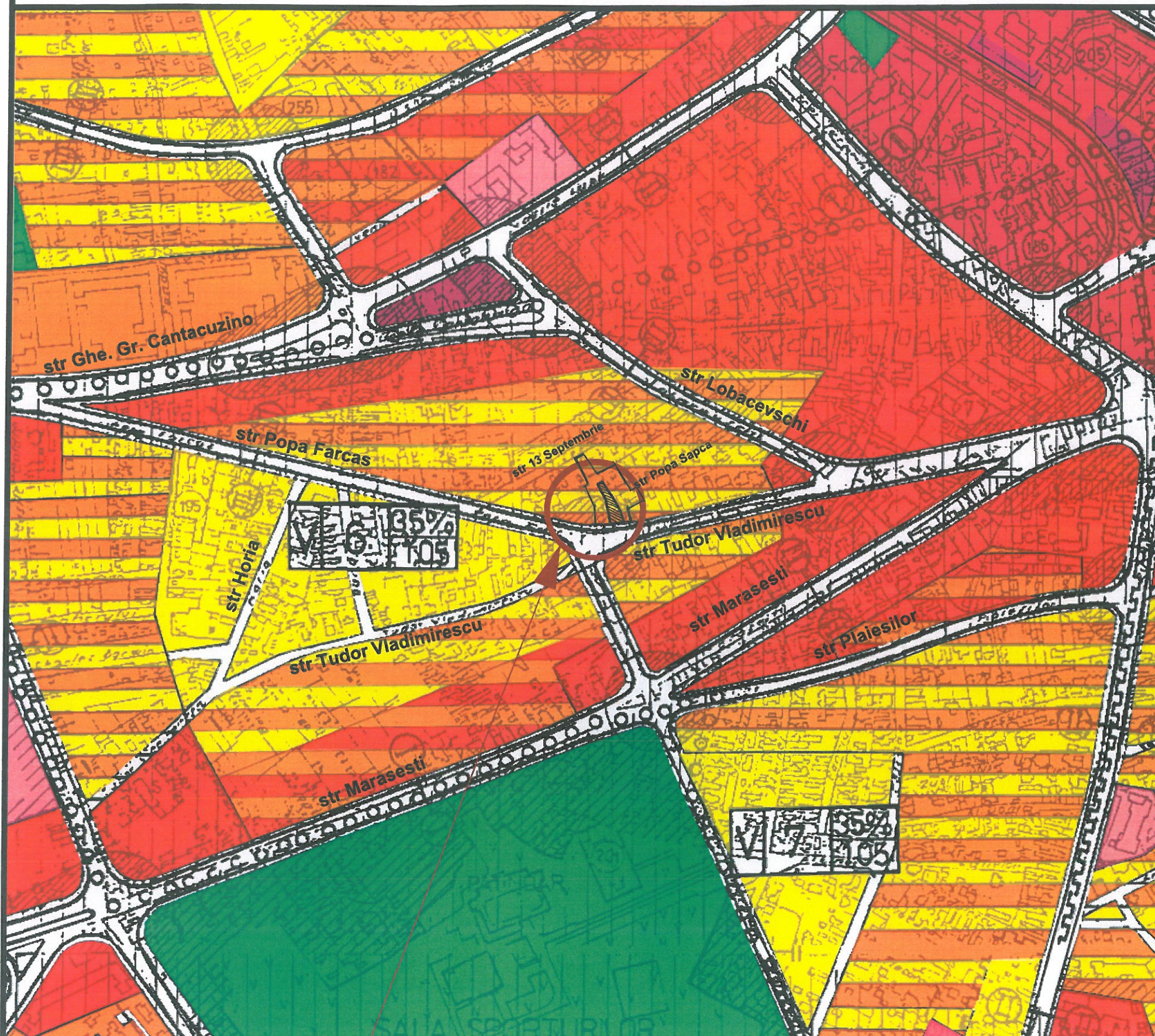


TITLU: PUZ - RIDICARE RESTRICȚIE ÎN INTERSECȚIE ȘI A RESTRICȚIEI DE CONSTRUIRE  
AMPLASAMENT: STR. POPA FARCAS NR. 6

1



UTR V - 6  
POT 50%  
CUT: 1,5

LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- ZONE FUNCTIONALE ȘI MULTIFUNCTIONALE
  - ZONA CENTRU CIVIC
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII ȘI FUNCȚIUNI DE INTERES GENERAL
  - ZONA REZIDENTIALĂ CU CLĂDIRI P+1 (inclusiv funcțiuni complementare)
  - ZONA REZIDENTIALĂ CU CLĂDIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINȚE COLECTIVE (inclusiv funcțiuni complementare)
  - LOCUINȚE SERVICII/ COLONII INTERVENȚIE
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE, ÎNȚEPRIINDERI, CONSTRUCȚII, DEPOZITE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
  - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CĂMINARE
  - ZONA CONSTRUCȚII ȘI AMENAJARI RUTIERE
  - DRUMURI NAȚIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRĂZI PRINCIPALE
  - ZONA CĂI FERATE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA AFERENTĂ REȚELOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
  - APE
  - PADURI EXISTENTE ȘI PROPUȘE
  - ZONA LOCUINȚE MICI ȘI LOCUINȚE COLECTIVE
  - ZONA LOCUINȚE MICI ȘI SERVICII
  - ZONA LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SERVICII
  - ZONA LOCUINȚE MICI ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINȚE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINȚE MICI ȘI PARC ARHEOLOGIC
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE ȘI SERVICII
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE ȘI SPAȚII VERZI
  - ZONA PARC ȘI SERVICII EXCLUSIV ÎN DOMENIUL AGREMENTULUI
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE, SERVICII ȘI SPAȚII VERZI
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI OBIECTIVE GOSPODĂRIE COMUNALĂ
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI UNITĂȚI TRANSPORTURI
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA REȚELE - EDILITARE ȘI ACTIVITĂȚI TRANSPORTURI
  - ZONA CULTURI AGRICOLE ȘI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTĂRI
  - ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ-APROBATĂ
  - ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ-PROPUȘĂ PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
  - ZONA PROTECȚIE SANITARĂ CU REGIM SEVER
  - ZONA PROTECȚIE SANITARĂ
  - ZONA DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROMIARE
  - ZONA DE PROTECȚIE ÎN CARE SUNT ÎNȚEZISE CONSTRUCȚIILE DE LOCUINȚE
  - ZONA CU PLANTĂRI DE PROTECȚIE ÎN ÎNCETEȘII UNITĂȚILOR INDUSTRIALE
- INTERDICȚII TEMPORARE ȘI DEFINITIVE
  - ÎN ÎNȚEZȘII DE CIRCULAȚIE - LA ÎNȚEZȘIILE SIMPLE - CU RAZĂ DE 50M DIN CENTRUL ÎNȚEZȘIILOR - LA ÎNȚEZȘIILE COMPLEXE - ÎN CONFORMITATE CU ÎNDICĂȚIILE DIN PLAN
  - ÎNȚEZȘII PÂNĂ LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA PUZ, SAU PUZ
  - ÎNȚEZȘII DEFINITIVE DE CONSTRUIRE
- CATEGORII DE ÎNȚEZȘII
  - ZONE ÎN CARE REALIZAREA CĂILOR DE COMUNICAȚIE PRESUPUNE DEZAFECTĂRI ȘI EXPROPRIERI
  - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ ȘI SE PROPUNE DEZAFECTAREA
  - CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR REȚELOR TEHNICO-EDILITARE ȘI PETROLIERE



TEREN CE GENEREAZĂ PUZ

PLANSĂ 1

INCADRARE ÎN PUG scară 1:5000

|               |                |
|---------------|----------------|
| • INITIATOR   | AVRAM VALERICA |
| • ELABORATOR  | ARHIURBAN SRL  |
| • PROIECTAT   | arh Lidia Ene  |
| • DATA        | IULIE 2017     |
| • NR. PROIECT | 11/2016        |